



Bau- und Leistungsbeschreibung Ferienhäuser

Contract Vario

Bau- und Leistungsbeschreibung Ferienhäuser

Abweichend zur Standard Bau- und Leistungsbeschreibung gelten für Ferienhäuser folgenden Ausstattungsvarianten:

Gebäudehülle

- Es wird eine 18 cm starke Betonsohle mit 10 cm Dämmung im schwimmenden Estrich erstellt
- Es wird eine Thermo 160 Außenwand erstellt (10 cm KVH/Zellulose, 6 cm Holzweichfaser)
- Die Dachkonstruktion wird ebenfalls mit mindestens 16 cm Dämmung hergestellt

Elektroausstattung

- Es wird eine Unterverteilung im Ferienhaus erstellt, ohne separaten Stromzähler
- Elektrozuleitung wird bauseits ins Haus geführt
- Klingeltrafo
- Erdung komplett, inklusive Potentialausgleichsschiene
- Rauchmelder in den Schlafräumen und Fluren
- Eingangs- und Terrassenbeleuchtung
- 1 Außensteckdose

Sanitär- und Heizungsinstallation

- Wasserzuleitung wird bauseits ins Haus geführt
- Abweichend zum Standard: kein Außenwasserhahn, keine Badewanne
- Durchlauferhitzer in der Küche und im Bad
- Eine Dusche mit Duschtasse im Standard
- Elektroheizkörper in den Aufenthaltsräumen

Fliesenarbeiten

- Bodenfliesen werden nur im Bad und Gäste-WC verlegt
- Wandfliesen im Standard 1,20 m umlaufend, im Duschbereich 2,1 m hoch

Bezeichnung	Steckdosen	Schalter / Deckenauslass	zusätzliche Ausstattung inklusive
Küche	4	1	Durchlauferhitzerzuleitung, separate Herd- und Spülmaschinenzuleitung
Wohnbereich	6	2	Antenne, Elektroheizkörper, Terrasse
Bad / GWC	2	1	Durchlauferhitzerzuleitung, Elektroheizkörper
Schlafräume	4	1	Elektroheizkörper
Flur	1	1	Eingangsbeleuchtung
HWR	4	1	Waschmaschinenzuleitung